

**Решение Постоянной комиссии по вопросам деятельности пансионата  
«Рассвет»**

27 апреля 2024 года на выездном заседании, проведенном в пансионате «Рассвет» г.-к. Геленджик, комиссия в составе семи человек: Переясловой Л.И., председателя Новокубанской районной организации, Байдикова Д.А., председателя Анапской городской организации, Пичкурова И.Е., председателя Белореченской районной организации, Тарскиной Н.И. – председателя Динской районной организации, Шеститко Я.А., председателя Гулькевичской районной организации, Колотенко З.Л., председателя Славянской районной организации, Мазницкой Л.А. – главного специалиста-эксперта краевой организации, – решила:

1. Отметить положительную динамику улучшения базы пансионата, проведение масштабных ремонтных работ и признать пансионат «Рассвет» готовым к проведению оздоровительного сезона 2024 года.

**Мероприятия, выполненные в пансионате «Рассвет» в ходе подготовки к курортному сезону 2024 г.**

- 1) Выполнены работы по разработке документации, соответствующей предписаниям МЧС, ХАССП согласно ГОСТ Р ИСО, для внедрения в учреждении.
- 2) Проведены работы по классификации средств размещения, в результате которых было принято решение о соответствии категории «Две звезды».
- 3) В полном объеме выполнены работы по сертификации услуг общественного питания (столовой), по результатам которых, был выдан сертификат соответствия.
- 4) Для обеспечения безопасности жизни и здоровья сотрудников и гостей пансионата, заключен договор и выполнены работы по испытанию электрооборудования, находящегося на территории пансионата. Подготовлен технический отчет.
- 5) С целью обеспечения безаварийной работы пансионата, проведены работы по ремонту и сервисному обслуживанию дизельного генератора.
- 6) Выполнены работы по ремонту номерного фонда корпусов «Кремль», «Молодежный», «Сказочный».
- 7) Отремонтированы дождезащитные козырьки, на корпусах «Кремль» и «Молодежный», на здании столовой.
- 8) Ликвидированы последствия протекания крыши, выполнен косметический ремонт в номерном фонде пансионата, здании столовой. Частично в номерах и в административных помещениях установлены натяжные потолки, элементы освещения, в всех номерах заменены зеркала,

частично напольное покрытие, в коридорах жилых корпусов произведена покраска потолков, частично покраска стен, частично заменены вышедшие из строя сплит-системы

- 9) Отремонтирован 2 этаж здания общежития. Произведен косметический ремонт частично санитарных узлов: заменено покрытие стен, пол гидроизолирован, на пол и стены уложена керамическая плитка, установлены новые унитазы, раковины, сантехника. В коридоре покрашен потолок, частично отремонтировано напольное покрытие.
- 10) Приобретены и установлены дополнительные камеры видеонаблюдения, обеспечивающие просматриваемость периметра всех входов здания общежития и внутреннего двора с холодильным оборудованием и парковкой.
- 11) Выполнены работы по прочистке канализации во всём номерном фонде, технических помещений кухни и в кабинетах сотрудников; проведена откачка жиросеPARATORа кухни.
- 12) Произведены масштабные работы по подготовке зоны бассейна к сезону, ликвидированы протекания, произведена полная переустановка бассейна.
- 13) Для обеспечения стабильной работы произведено обслуживание кухонного технологического оборудования, проведена поверка измерительных приборов.
- 14) Выполнены работы по мелкому ремонту фасадов зданий, ликвидированы последствия сезонных разрушений, растрескиваний фасадов на здании столовой, корпусов «Молодежный», «Сказочный» и «Кремль».
- 15) Проведена ежегодная дезинфекция всей территории Пансионата, покраска уличных детских игровых элементов.
- 16) Установлены новые парково-уличные гигантские шахматы для отдыхающих. Демонтаж и монтаж нового плиточного покрытия у входа в столовую.
- 17) Проведен капитальный ремонт и установка вентиляции на складах, кухонной зоны, столовой и банкетного зала.
- 18) Произведен капитальный ремонт уличного гостевого туалета.
- 19) Произведен капитальный ремонт помещения ресепшн, приобретена новая мебель, шторы, тюли, техника и установлена новая входная группа в помещении ресепшн.
- 20) Произведен капитальный ремонт стен и потолков столовой. Приобретены новые люстры для обеденного зала столовой.

**2.** С целью совершенствования деятельности пансионата в ходе заседания члены комиссии выработали следующие предложения:

- с целью обеспечения комфортного отдыха и успешной работы заявленных на четырехдневные заезды региональных форумов педагогического мастерства необходимо отладить бесперебойную подачу интернета;
- отделу по связям с общественностью и информационным технологиям Комитета краевой организации рассмотреть возможность изготовления для раздачи отдыхающим при регистрации имиджевой продукции (либо в размещении в номерах), размещению на ресепшене, на территории пансионата, фотозонах символики краевой организации Общероссийского Профсоюза образования; обратить внимание на постоянные проблемы с подачей и скоростью интернета; пересмотреть макет буклета о «Рассвете» (добавить ярких красок, фотографий и согласовать с администрацией пансионата);
- рассмотреть возможность установления защитного напольного покрытия в зоне открытой спортивной площадки;
- продолжить дизайнерские и ландшафтные работы на площадке вокруг зоны бассейна;
- с целью эстетичности перенести площадку для сушки белья за корпус «Кремль»;
- по возможности добавить зоны отдыха в виде беседок, лавочек для отдыха;
- в рамках подготовки к следующему оздоровительному сезону провести лицензирование медицинских услуг, предоставляемых по желанию отдыхающим (без увеличения стоимости путевок);
- продолжить положительный опыт проведения один раз в заезд анимационно-развлекательных мероприятий;
- продолжить плановый постепенный ремонт номерного фонда, санузлов, душевых, замену мебели.

3. В рамках обсуждения члены комиссии единогласно отметили положительную практику, сложившуюся во взаимодействии пансионата, районных и городских организаций Профсоюза, кураторов, работников аппарата краевой организации, когда в соответствии с договорами на приобретение путёвок в пансионат «Рассвет» профсоюзными организациями производится ежемесячное перечисление средств, о чём свидетельствует еженедельный мониторинг Комитета краевой организации и администрации пансионата «Рассвет».

**Председатель комиссии**

**Переяслова Л.И.**